

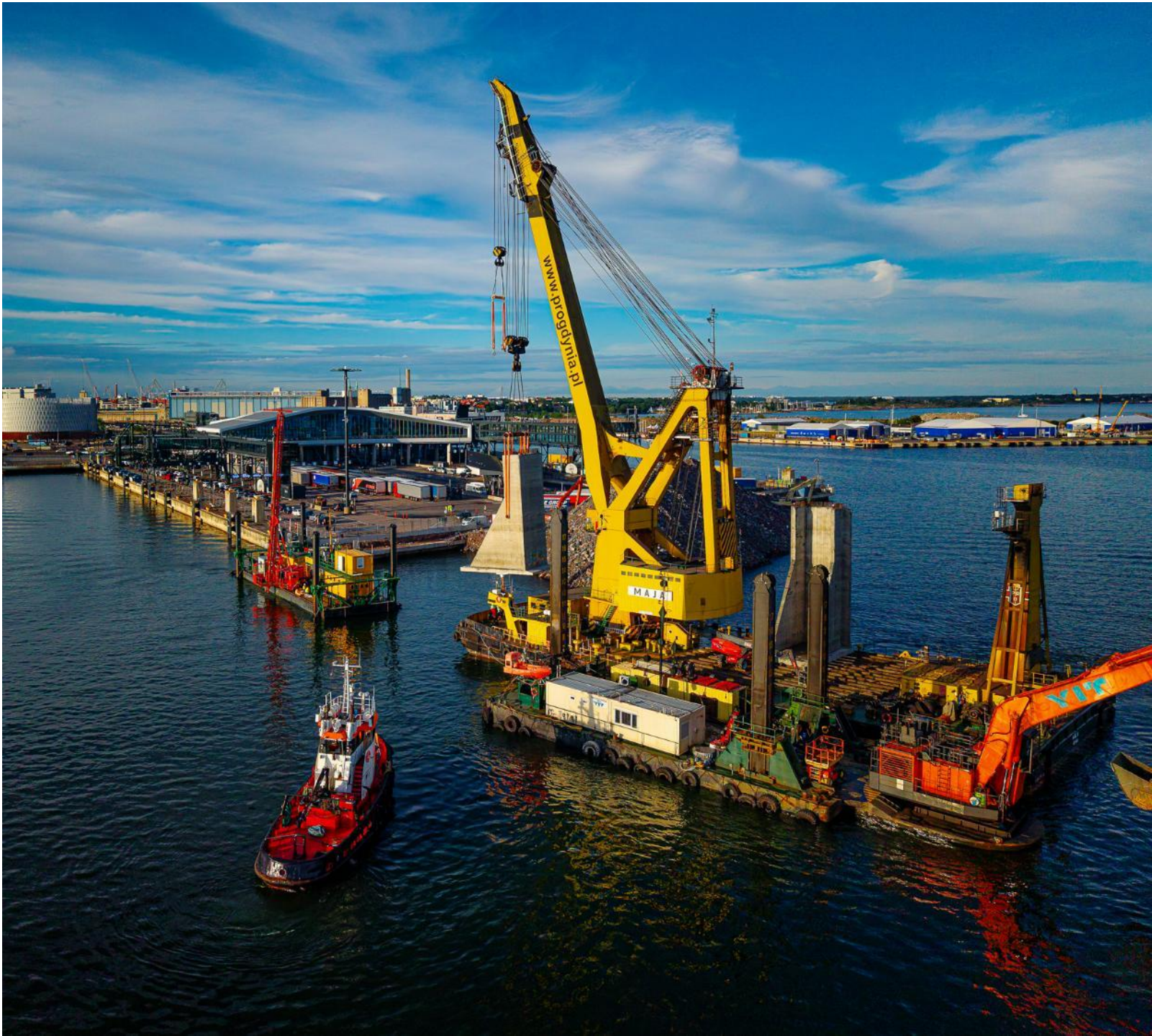
Helsingin sataman kehittämisohjelman ja satamatunnelin tilanne

Maarakennuspäivä 1.10.2026

Pekka Hellström

Johtaja, tekniset palvelut

Helsingin Satama Oy



Kolme satamaa, viisi satamanosaa

Eteläsatama ja Katajanokka



Länsisatama ja Hernesaari



Vuosaari



- Kaksi tasa-arvoista liiketoiminta-aluetta: rahti- ja matkustajaliikenne
- Helsingin kaupungin omistama osakeyhtiö

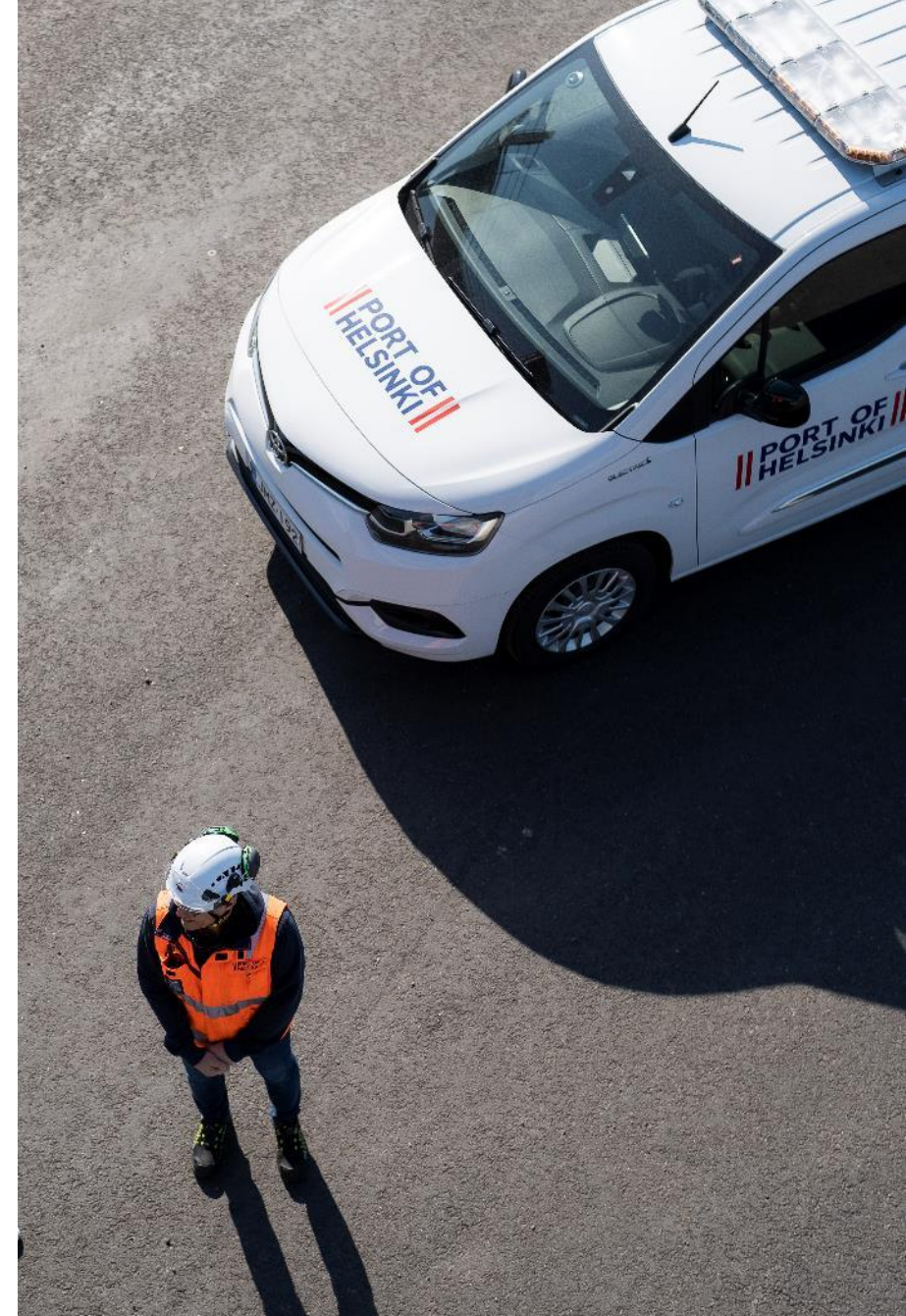
Euroopan vilkkain matkustajasatama

- Helsingin Satama luo sujuvat puitteet merimatkustukselle Tallinnaan, Tukholmaan ja Travemündeeseen.
- 70 % Suomen merimatkoista kulkee Helsingin kautta
- Linjaliikenteessä matkustajia vuosittain n. 9,5 miljoonaa
- Kansainvälisten risteilijöiden aluskäyntejä vuosittain yli 100



Suomen johtava ulkomaankaupan yleissatama

- Yksi pohjoismaiden suurimmista yksikkölastisatamista
- Viennin pääartikkeleita ovat metsäteollisuustuotteet, koneet ja laitteet, tuonnissa korostuvat päivittäistavarakaupan tuotteet
- Helsingin Sataman kautta kuljetetun tavararvon osuus on noin 1/3 koko Suomen merikuljetusten arvosta





Sataman uudistukset

|| PORT OF ||
|| HELSINKI ||

1.

LÄNSISATAMA

Tallinnan liikenne siirtyy kokonaisuudessaan Jätkäsaareen.



3.

ETELÄSATAMA

Eteläsatama vapautuu ihmisille, kulttuurille ja toimistokäyttöön. Olympiaterminaalien eteen jää kansainvälistä risteilyliikennettä.

2.

KATAJANOKKA

Ruotsinlaivat keskitetään Katajanokalle



**Näin satama
ja kaupunki
kehittyvät**



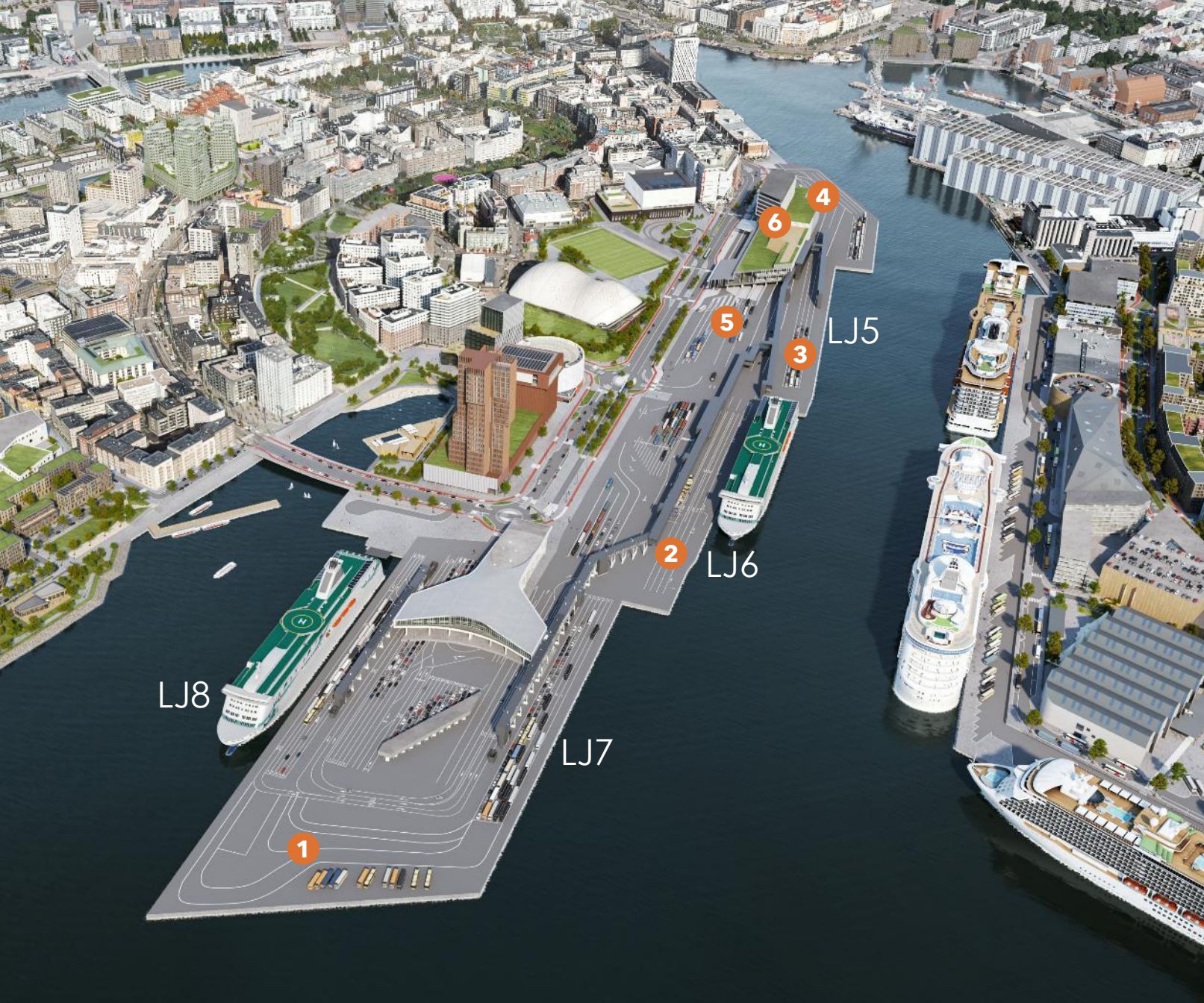
Länssataman uudistukset

Havainnekuva

Miksi Länsisatama uudistetaan?

- Länsisatama on taloudellisilta vaikutuksiltaan Helsingin Sataman merkittävin satamanosa.
- Helsingin Sataman matkustajaliikenteestä noin 80 prosenttia suuntautuu Tallinnaan ja 20 prosenttia Tukholmaan.
 - Matkustaja-autolautoissa kulkee sekä matkustajia että rahtia
- Tallinnan liikenne kasvaa edelleen.
 - Tällä hetkellä Helsinki–Tallinna-reitillä 7,5 miljoonaa matkustajaa vuositason tasolla
- Uudistuksilla parannetaan Länsisataman kapasiteettia, saavutettavuutta ja palveluja.





Länsisatama 2033

Laituri- ja kenttäjärjestelyjen modernisointi

1. Eteläkärjen laajennus (2025-2027)
2. Laituri LJ6:n korjaus (2026-2028)
3. Laituri LJ5:n korjaus (2028-2030)
4. Pohjoinen laajennus (2028-2030)

Satamatunneli, joka yhdistää Länsisataman ja Länsiväylän

5. Satamatunneli (2028-2032)

Uusi terminaali

6. Jätkäsaaren Merikeskus (2032-2034)

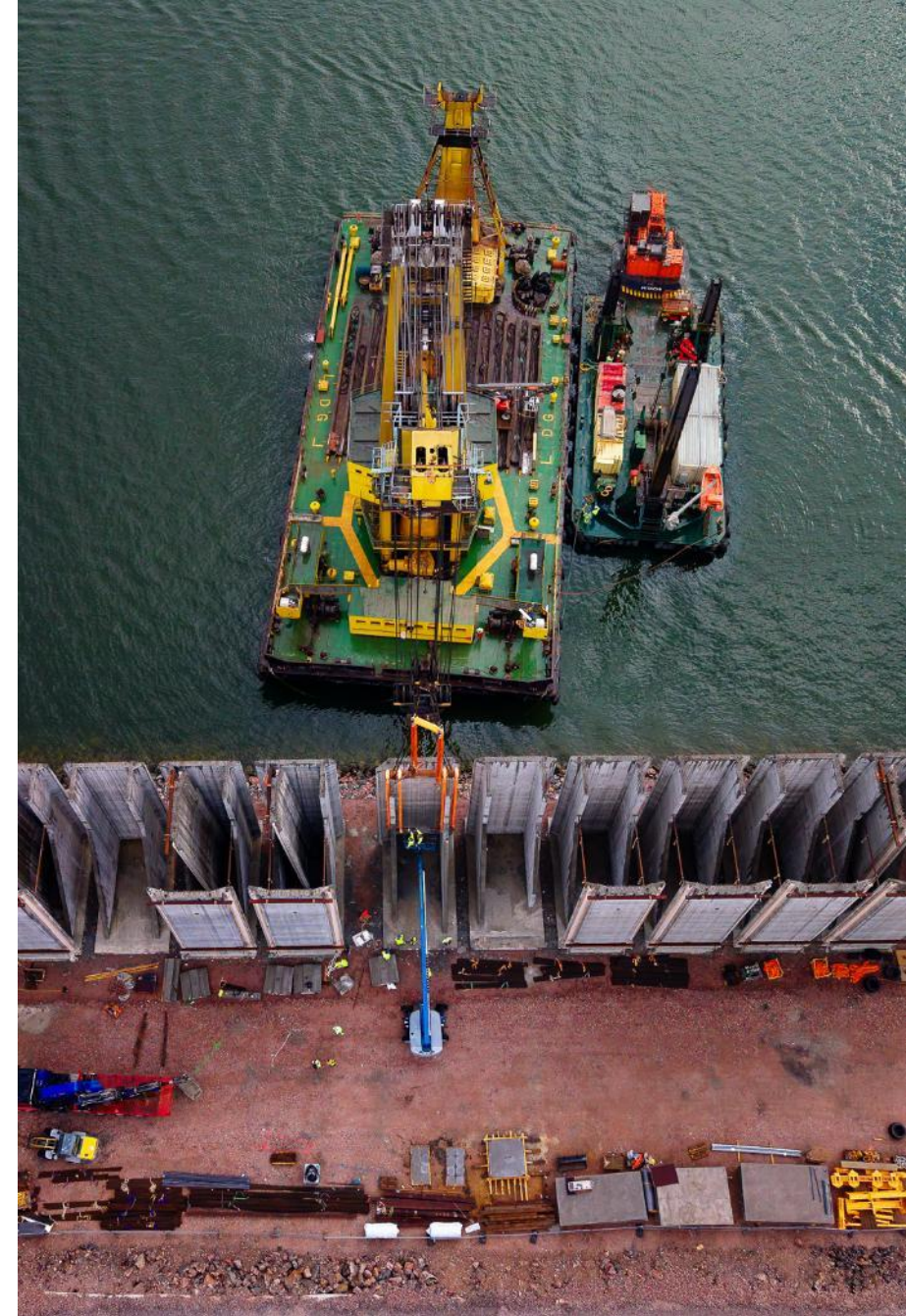


Jätkäsaaren rantaviiva on muuttunut ennenkin



Mitä Länsisataman laituri- ja kenttäalueilla tapahtunut vuonna 2026?

- Eteläkärjen laajennuksen rakentaminen
- M/S Victoria I -aluksen laituripaikkajärjestelyt LJ6 työmaan johdosta
- LJ5-laituri on kunnostettu varapaikkakäyttöön häiriötilanteisiin varautumiseksi
- LJ6-laiturin korjausurakka on käynnistynyt





Eteläkärjen laajennus pähkinäkuoressa

- Sataman eteläkärjen kenttäaluetta laajennetaan noin 1,2 hehtaaria.
- Työt alkoivat elokuussa 2025 ja valmistuvat vuoden 2027 loppuun mennessä.
- Hankkeen kustannusarvio on noin 40 miljoonaa euroa.
- Sataman toiminta jatkuu urakan aikana normaalisti.



Eteläkärjen laajennus syksy 2026 ja vuonna 2027

EROOSIOLAATAT

- Eroosiolaattoja on valettu työmaalla eteläkärjessä ja sijoitus merenpohjaan elementtien viereen.

LOUHETÄYTÖT

- alueen louhetäytöt valmiina

SYVÄTIIVISTYS

- Syvätiivistys louhetäyttöjen valmistuttua

REUNAPALKKI

- Uusien reunapalkkien jälkeen kokonaisuus alkaa jo selkeästi näyttää laiturilta.

KENTTÄALUEEN RAKENTAMINEN

- Keväällä 2027 vuorossa ovat vuorossa vielä alueen asfaltointi sekä loput kunnallistekniikan asennukset.
- Tavoitteena on, että työmaa valmistuu viimeistään lokakuussa 2027



Kuva: Reunapalkkityömaa v. 2012 Eteläkärjen edellisessä laiturilaajennuksessa



Laituri LJ6:n peruskorjaus ja laiturialueen uudistus

- Yksi neljästä Länsisataman laiturista peruskorjataan ja alueen rakenteet uudistetaan.
- Työt alkoivat elokuussa 2026 ja valmistuvat vuoden arviolta toukokuussa 2028.
- Koko LJ6-alueen uudistuksen kustannusarvio on noin 55 miljoonaa euroa, laituriorakka tästä merkittävin yksittäinen osuus.
- Sataman toiminta jatkuu urakan aikana normaalisti.

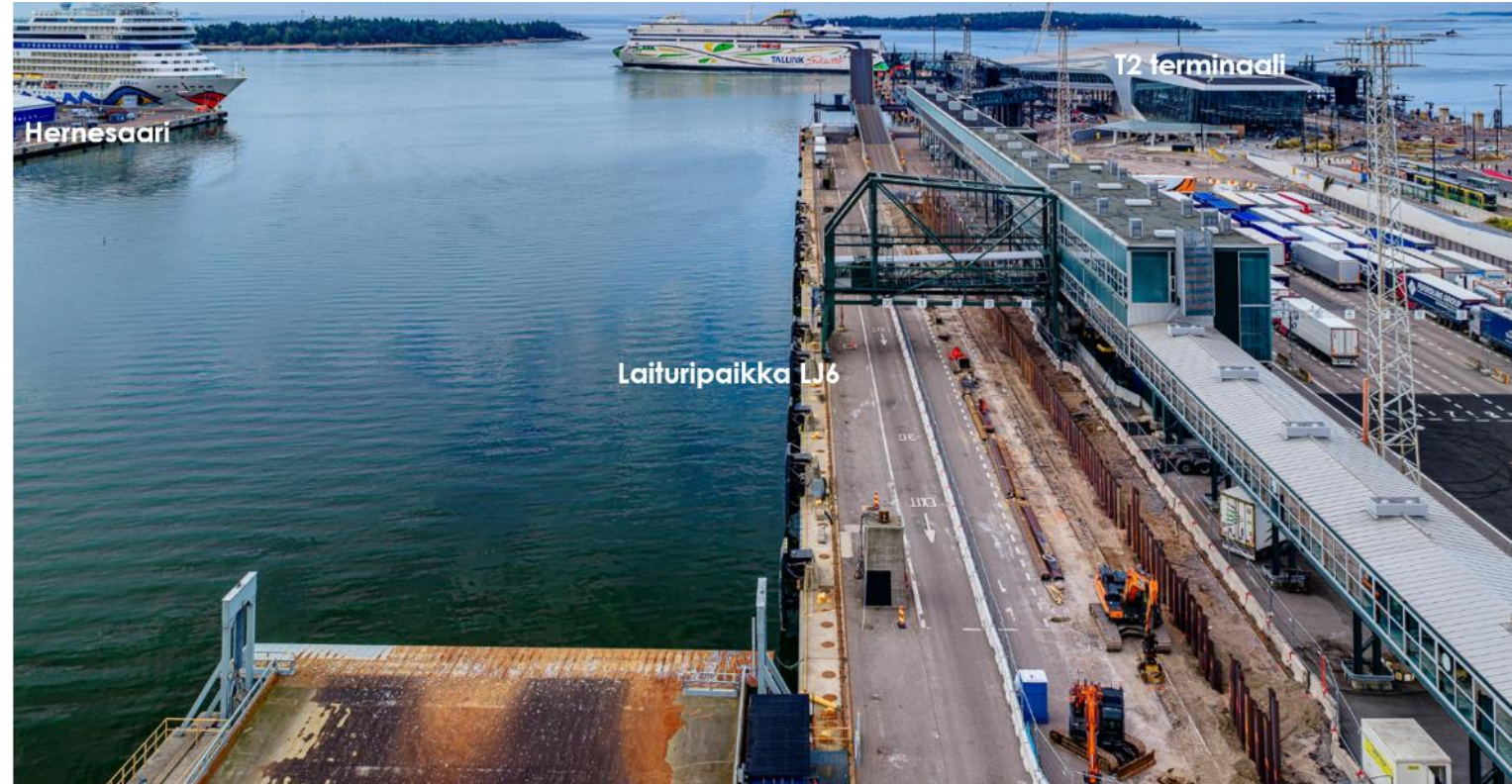
Miksi LJ6 laituri uusitaan?

- Laituri on rakennettu 1960-luvulla ja se tullut elinkaarensa päähän. Kyseessä on siis erityisesti korvausinvestointi nykyiselle liikenteelle.
- LJ6 on Länsisataman monipuolinen laivapaikka ja tausta-alue lastikenttänä LJ7 laiturille.
- Investoinnin myötä laivapaikkaa modernisoidaan: sähköinfra, aluskiinnitys sekä maihinnoususillat ja peräramppi.
- LJ6 laiturin merkitys kasvaa tulevaisuudessa.



LJ6 laiturin ensimmäiset työvaiheet

- **Elo-syyskuu:** työnaikaisen ponttiseinän teko ja liikennejärjestelyjen muutokset.
- **Q4/2026:** Teräsrampin ja matkustajasillan purkutyöt, eroosiolaatan purku. Paalutoimitukset työmaalle.
- **Alkuvuosi 2027:** paalujen hitsaus ja valmistelutyöt Neptunuksen puistossa.

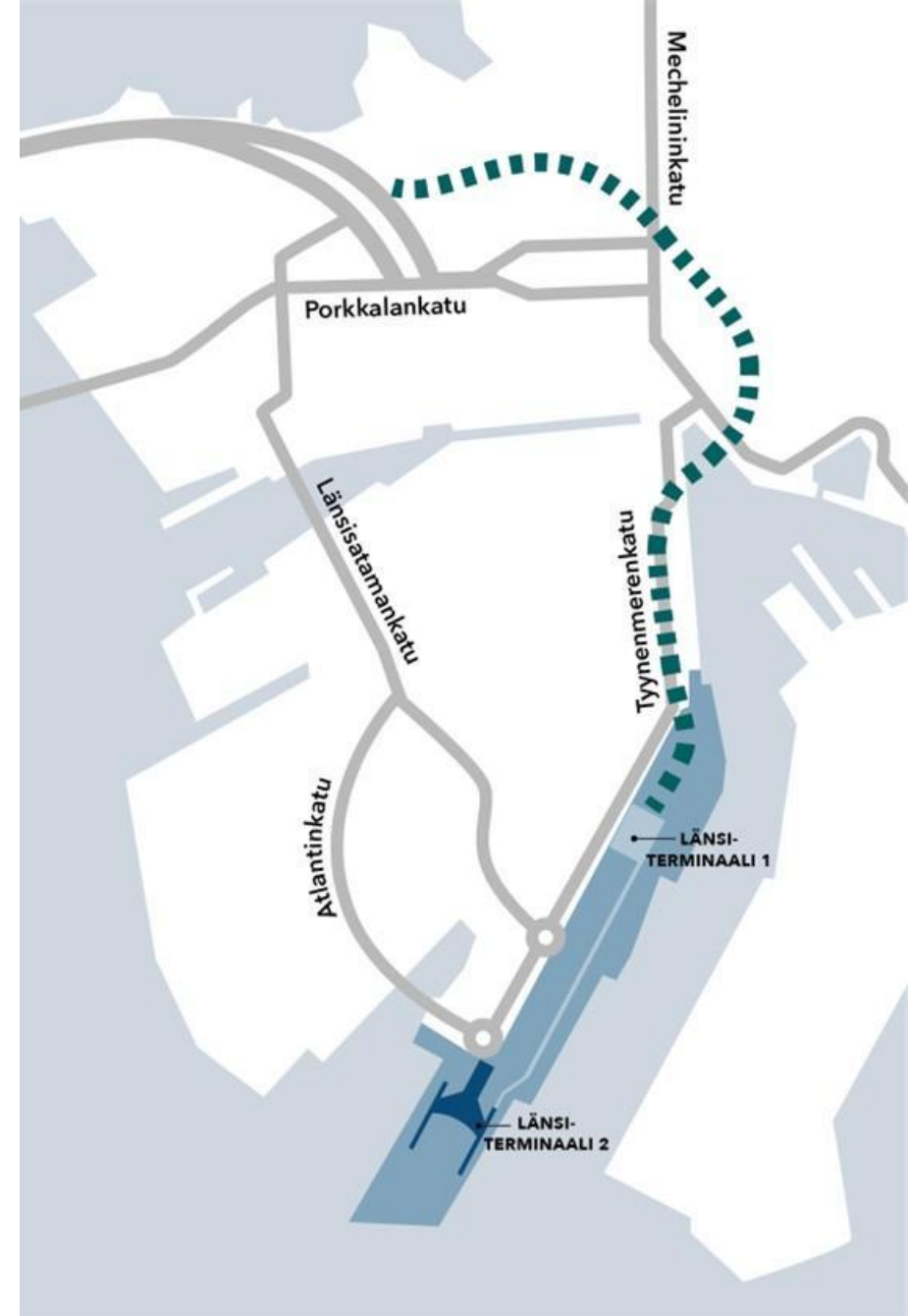




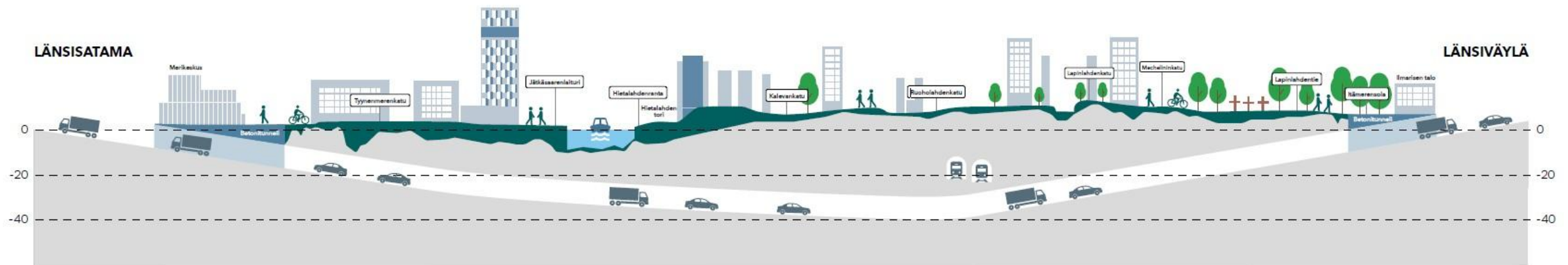
Satamatunneli

Satamatunneli

- Satamatunneli on Länsisataman liikenteen sujuvuutta ja liikenteen keskittämistä palveleva maanalainen tieyhteys.
- Satamatunneli yhdistää Länsisataman suoraan pääliikenneverkkoon ja siirtää sataman raskaan liikenteen pois Jätkäsaaren kaduilta.
- Tunneli rauhoittaa liikennettä Jätkäsaarella, vähentää melua ja parantaa liikenneturvallisuutta.
- Helsingin Satama Oy vastaa hankkeen suunnittelun ja toteutuksen järjestämisestä.
 - Kaksoistunneli. Tunneliputkien pituus on noin 1,8 km, josta kalliotunnelin osuus on noin 1700 metriä.
 - Tunnelista louhittavan kiven määrä on lähes 400 000 m³ ktr.
- Satamatunnelin asemakaava hyväksyttiin Helsingin kaupunginvaltuustossa joulukuussa 2025.
 - Valitukset käsittelyssä

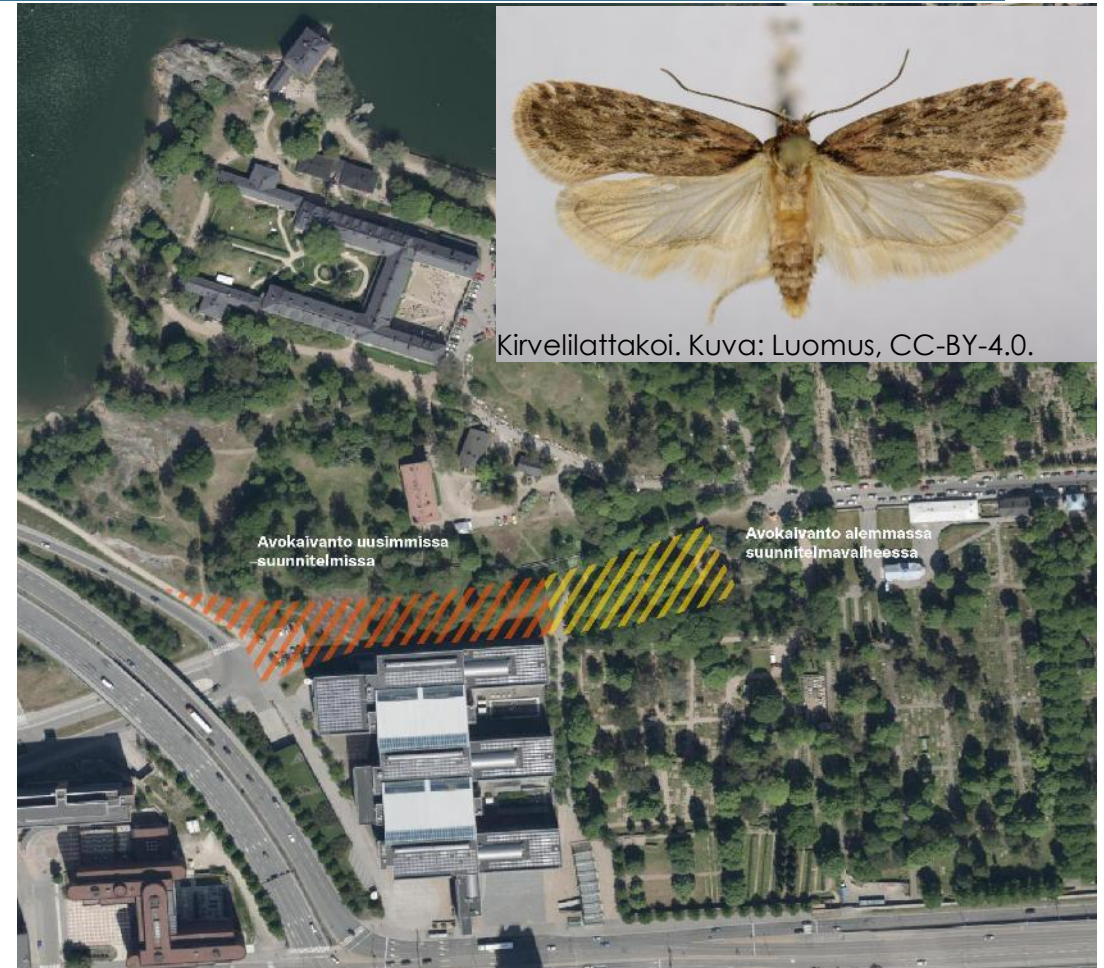


Satamatunneli alittaa kantakaupungin



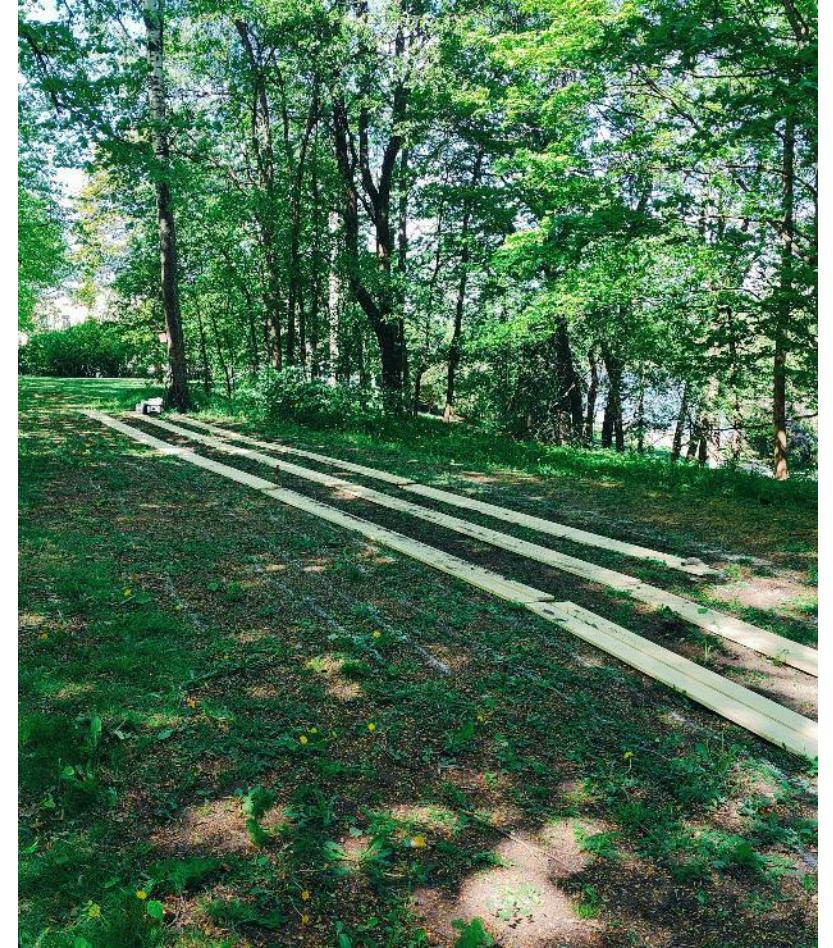
Satamatunnelin rakentaminen säilyttää Lapinlahden puiston käytön ennallaan

- Lapinlahden puistossa elää kaksi uhanalaista lajia: liito-orava ja kirvelilattakoi.
- Helsingin Satama turvaa uhanalaisten lajien elinolosuhteet:
 - Tunnelin maan päältä avattava osuus minimoidaan, jolloin liito-oravan ydinalueen puisto säästyy.
 - Kirvelilattakoin ravintokasvia mukulakirveliä istutetaan lisää muualle Lapinlahden puistoon.
- Uudenmaan ELY-keskus on hyväksynyt mukulakirvelin elinvoimaisuutta parantavan hyvityssuunnitelman. Siirtoistutusten onnistuminen on myös rakentamisen aloittamisen edellytys.
 - Kirvelilattakoin Lapinlahden esiintymän tilanne oli kesällä 2026 erittäin hyvä ja lukujen valossa parempi kuin aiempina vuosina



Helsingin Satama on tällä hetkellä Suomen suurin mukulakirvelin viljelijä

Yhteensä istutusalueita on noin 6000 m² - tunnelin suuaukon edestä katoaa noin 1000 m² mukulakirvelialueita.



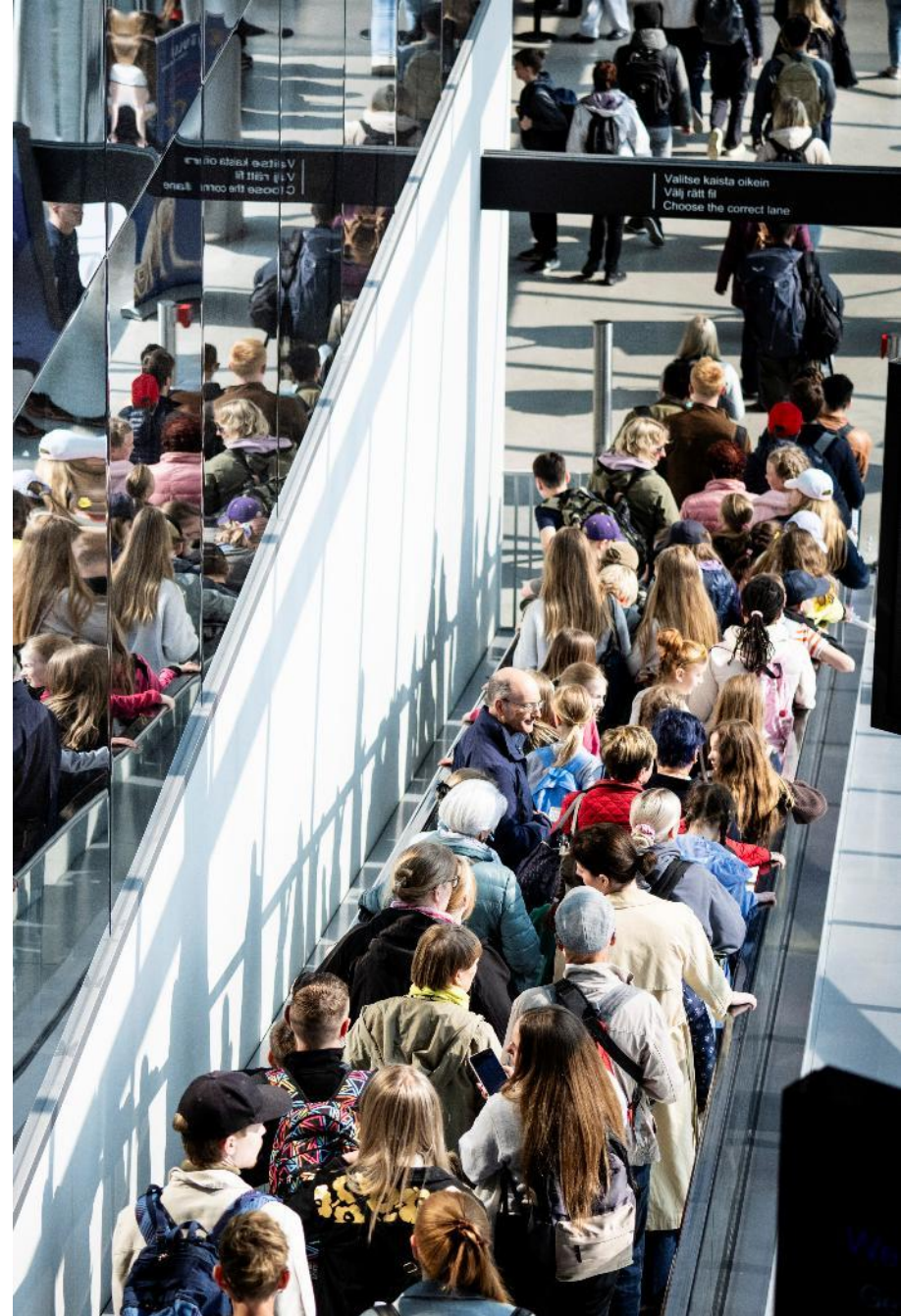


LÄNSISATAMAN UUSI TERMINAALI

|| PORT OF ||
|| HELSINKI ||

Miksi uusi terminaalitarvitaan?

- Tallinnan liikenteen keskittäminen Länsisatamaan kasvattaa varustamoiden ja satamaa käyttävien alusten määrää. Sen myötä matkustajien määrä kasvaa entisestään.
- Nykyinen terminaalikapasiteetti ei kata tulevaisuuden tarpeita, jolloin keskittämisen onnistumiseksi tarvitaan toinen terminaal.
- Uusi terminaalitulee palvelemaan laivapaikkoja LJ6 ja LJ5.
- Tällä hetkellä tarkennetaan terminaalikonseptia sekä toteutuslaajuutta.
- Rakentaminen ajoittuu 2030-luvun alkuvuosiin.





Länsisatamaan uusi terminaal

- Asemakaava mahdollistaa jopa 37 000 kerrosneliömetriä sekä 600 autopaikkaa.
- Ensi vaiheessa tarkoituksenmukaisinta on toteuttaa terminaal ja muut palvelut tulevat vuoroon myöhemmin.

Satama-alueella uusitaan useita muitakin rakennuksia

Viranomaisrakennus

- Nykyinen viranomaisrakennus puretaan ja toiminnot uudelleensijoittuvat korvaavaan viranomaisrakennukseen.

Sähkörakennukset

- Satamassa valmistaudutaan sähköistyvään laivaliikenteeseen, mikä tarkoittaa sähköistyksen vaatimien rakennusten toteuttamista, kuten muuntamoita ml. päämuuntamo 110kV.

Muut rakennukset

- Satama-alueelle tarvittavien teknisten tilojen, huolto- ja wc-tilojen toteuttaminen

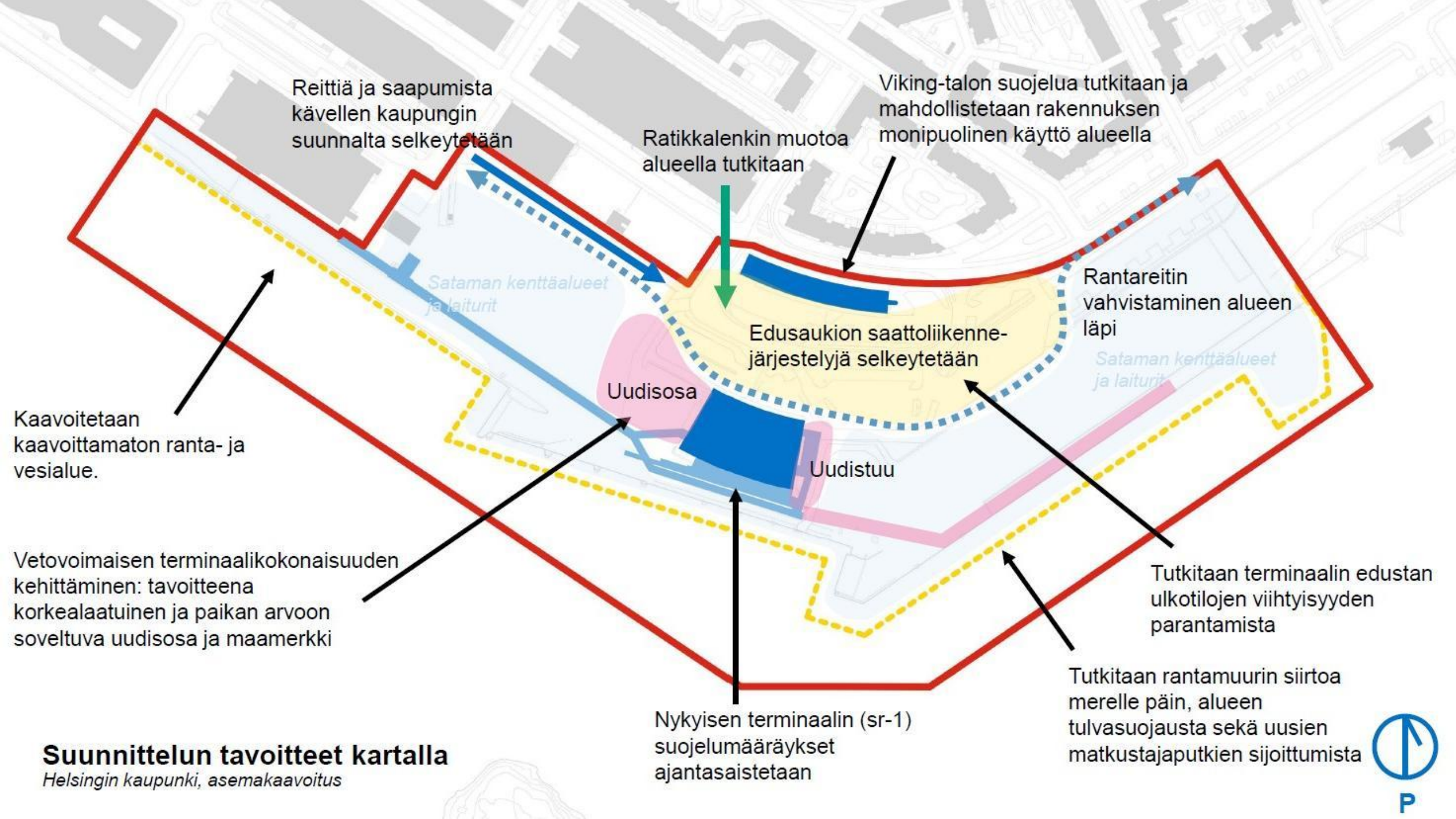


Katajanokka

Katajanokan satama-alue ruotsinlaivoille

- Satamatoiminnalle Katajanokalla osoitettavat alueet ovat supistumassa idässä.
- Sataman liikennetilanne muuttuu tulevaisuudessa, kun kokonaisliikennemäärä arvioidusti vähenee, mutta molempien varustamoiden lähtevä ja saapuva liikenne ajoittuu samaan ajankohtaan aamu- ja iltapäivälle.





Reittiä ja saapumista
kävelen kaupungin
suunnalta selkeytetään

Ratikkalengin muotoa
alueella tutkitaan

Viking-talon suojelua tutkitaan ja
mahdollistetaan rakennuksen
monipuolinen käyttö alueella

Rantareitin
vahvistaminen alueen
läpi

Edusaukion saattoliikenne-
järjestelyjä selkeytetään

Uudisosa

Uudistuu

Sataman kenttäalueet
ja laiturit

Tutkitaan terminaalin edustan
ulkotilojen viihtyisyyden
parantamista

Tutkitaan rantamuurin siirtoa
merelle päin, alueen
tulvasuojausta sekä uusien
matkustajaputkien sijoittumista

Nykyisen terminaalin (sr-1)
suojelumääräykset
ajantasaistetaan

Suunnittelun tavoitteet kartalla

Helsingin kaupunki, asemakaavoitus



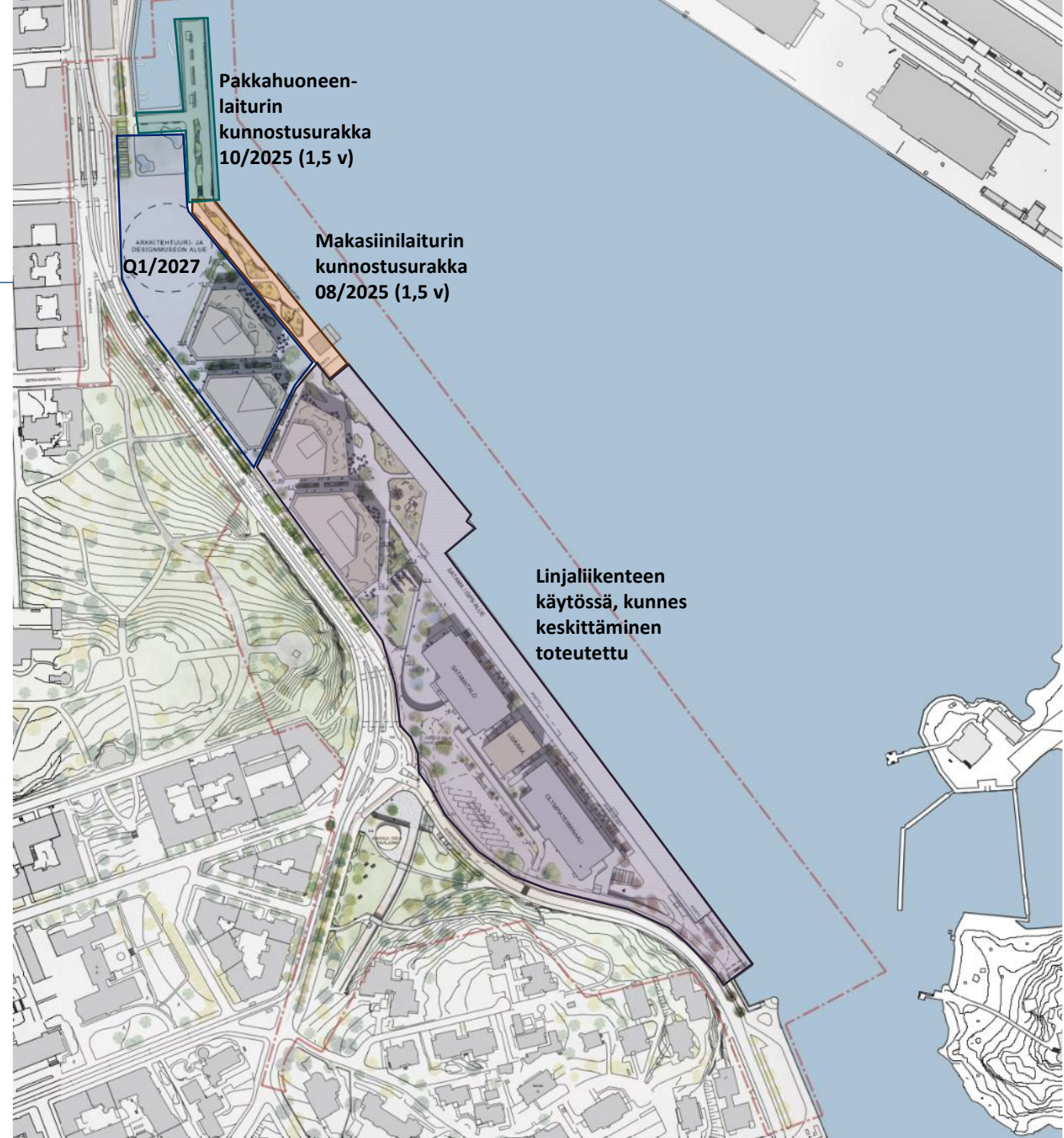


Eteläsatama

|| PORT OF ||
|| HELSINKI ||

Eteläsatama uudistuu vaiheittain

- Arkkitehtuuri- ja designmuseon rakentaminen vaatii satamatoimintojen vetäytymisen vaiheittain.
- Esirakentaminen Makasiinilaiturilla ja Pakkahuoneenlaiturilla on käynnissä. Urakat valmistuvat vuonna 2027.
- Eteläsataman linjaliikenteen toiminnot vetäytyvät alueen pohjoisosasta. Sataman rekkaliikenne järjestetään muutaman vuoden väliaikaisella rekkarampilla.
- Nykyisen kaltainen Tukholman linjaliikenne jatkuu siirtymäajan nykyistä suppeammalla alueella.
- Väliaikaisjärjestelyt ovat käytössä siihen asti, kunnes Tukholman matkustaja-autolauttaliikenne siirtyy alueelta pois.



Eteläsataman uusi rantamaisema 2030-luvun lopulla



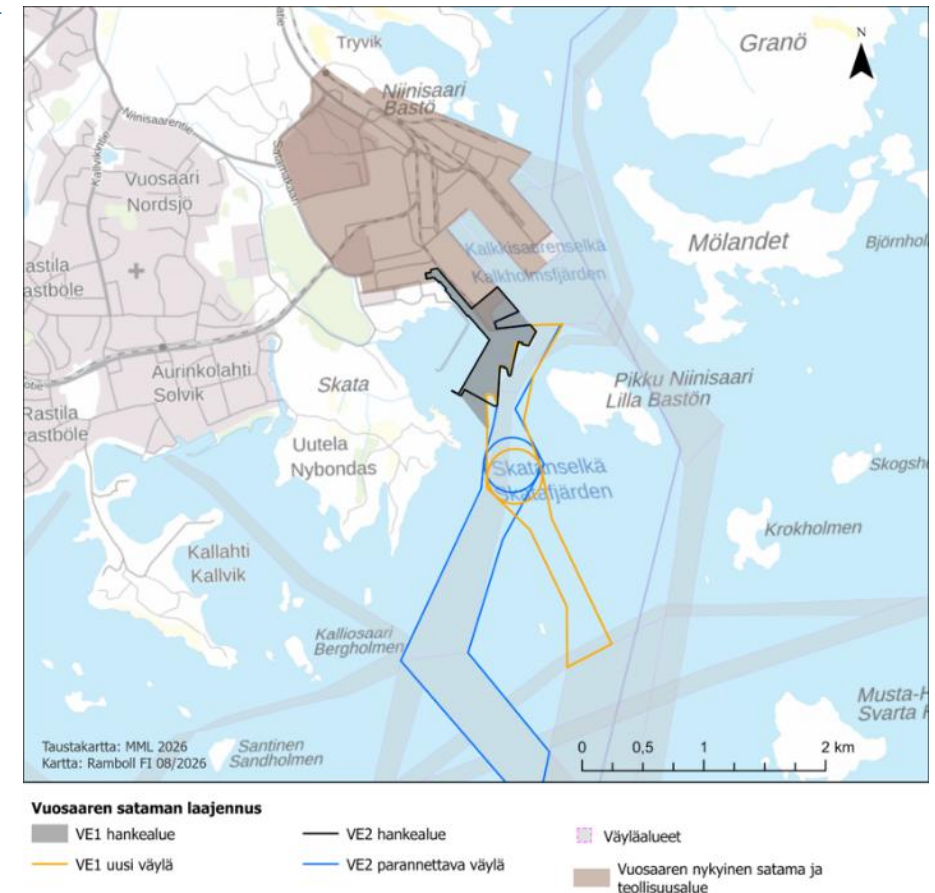


Vuosaari

**|| PORT OF ||
|| HELSINKI ||**

Vuosaaren sataman laajennus

- Sataman laajennus merelle vaiheittain 2030+ vuosikymmenien tavaraliikenteen tarpeisiin
- Laajennus kohdistuu sataman kenttäalueisiin ja konttilaivalaituriin, ja siinä tavoitellaan lisää roro-aluspaikkoja sekä parannetaan sataman logistisia yhteyksiä.
- Suunnittelutyö satama-alueen laajennuksen eteen alkanut, samoin ympäristövaikutusten arviointimenettelyn valmistelu.
 - YVA-ohjelma nähtäville alkuvuonna 2027.
- Ympäristövaikutusten arvioinnin tulokset kootaan YVA-selostukseen vuonna 2027.



Uutiskirje Sataman uudistuksista

- Sataman uudistukset Länsisatamassa kokoava uutiskirje, johon kootaan nostot kehittämistoimien keskeisimmistä uutisista.
- Uutiskirjeen voit tilata Sataman verkkosivuilta ja tästä linkistä: [Tilaa Helsingin Sataman uutiskirje | Helsingin Satama](#)

KIITOS

**|| PORT OF ||
|| HELSINKI ||**

